

# SERO;s Miljö och Enerkipris 2016

## Mats Enmark

Mats Enmark jobbade under tiden som VD för KBAB i Karlstad på ett föredömligt sätt för energieffektivisering och förnybar energi. En utveckling som startade redan under 1990-talet.

Åtgärderna var många, organisationen förstärktes med ett antal "energijägare" som kom att sätta igång ett antal processer för minskad energianvändning. Läckage identifierades, ventilationssystem förbättrades och isolering utfördes. Resultatet blev att energibesparingar kunde uppnås som innebar att hela KBAB:s bostadsbestånd med en stor andel miljonprogramsbostäder, hade bättre energiprestanda än nybyggnadskraven från Boverket. Miljövinsten var betydande och i kronor sparade KBAB energikostnader på ca 20 mkr årligen.

KBAB blev en av deltagarna i de allmännyttiga bostadsföretagens energikampanj "Skåneinitiativet" som drogs igång 2007. Mats insåg att den kunskap som fanns måste delas av fler. Det innebar att både större och mindre bostadsföretag kunde utbyta erfarenheter och bedriva energijakt i det stora miljonprogrammet. De allmännyttiga bostadsföretagen i Sverige (SABO) organiserar 300 bostadsföretag med 802 000 bostäder och lokalytor på 8,4 miljoner m<sup>2</sup>.

Det unika med Mats sätt att genomföra detta i Karlstads Bostads AB var att skapa en demokratisk platt organisation, där värdegrunden var gemensam och där möjligheten för de som jobbade på KBAB att utveckla initiativ var enorm.

Egen förnybar energi som vindkraft och solenergi, för att efter effektivisering fylla behoven, är en strategi som fått många efterföljare.

Färjestads hockeylag har en devis om "stort hjärta och hårt arbete" för att nå framgång.

I Energi Värmland får man leta efter ett större hjärta och ett större mod, än det som finns hos vår vän Mats Enmark.

Mats är därmed en synnerligen värdig mottagare av SEROs energi och miljöpris.

### RÖSTER OM SKÅNEINITIATIVET

#### VARFÖR HAR ERT FÖRETAG SKRIVIT UNDER INITIATIVET?



Energikostnaden är en av de största kostnadsposter vi har. Den huvudsakliga anledningen till att vi anslöt oss är att en minskad energiförbrukning ger lägre kostnader och här får vi ett konkret och mätbart mål.

Gunnar Johansson, VD,  
Vänersborgsbostäder



Vi har skrivit på för att verkligen fokusera på energifrågor de närmaste åren. Vi ser det som intressant och spännande att jobba med och utbyta erfarenheter med andra bolag. Det gäller att hitta de goda exemplen och ta lärdom av både bra och mindre bra åtgärder. Samtidigt blir det också en liten, positiv stress att jämföra sig med andra för att försöka uppnå målen.

Henrik Möller, byggschef,  
Bostads AB Vätterhem



Det var självklart för oss att gå med i Skåneinitiativet.



Mats Enmark, KBAB, Åsa Hedenberg, Uppsalahem och Fredrik Törnqvist, Bostads AB Mimer, var några av dem som enades om Skåneinitiativet i Malmö den 6-7 februari förra året.

## SABO-företagen har tagit ledningen

För snart ett år sedan enades företräddarna för drygt 80 kommunala bostadsföretag om innehållet i Skåneinitiativet. Initiativet innebär bland annat att de företag som ansluter sig har en gemensam målsättning att minska sin energianvändning med 20 procent från 2007 till år 2016.

Genom detta tar företagen ledningen i den kraftsamling som krävs för att

initiativet åtar sig att rapportera in sin energianvändning till SABO en gång per år. Köpt energi följs sedan upp varje år fram till år 2016 då målet om en avsevärd minskning av energianvändningen ska vara uppnått. Diskussioner förs om att framöver även följa upp koldioxidutsläpp och primärenergianvändning, trots att dessa värden inte ingår i det övergripande